**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления администрации Карталинского

муниципального района «Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной услуги ««Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» на территории Карталинского муниципального района»

Проект постановления подготовлен в соответствии:

1) Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ;

2) Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ;

3) Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

4) Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

5) Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

6) Федеральным законом от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

7) Постановление Правительства РФ от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;

8) Постановление Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»;

9) Уставом Карталинского муниципального района.

Заявителями являются получатели муниципальной услуги, а также их представители, действующие в соответствии с законодательством Российской Федерации, Челябинской области или на основании доверенности (далее – представители).

К получателям муниципальной услуги относятся физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица - собственники помещения в многоквартирном доме.

Принятие данного постановления позволит проводить необходимую работу с повышением качества исполнения и доступности результата предоставления муниципальной услуги**,** в том числе:

1) определение должностных лиц, ответственных за выполнение отдельных административных процедур при предоставлении муниципальной услуги;

2) упорядочение административных процедур;

3) устранение избыточных административных процедур;

4) сокращение срока предоставления муниципальной услуги, а также сроков исполнения отдельных административных процедур в процессе предоставления муниципальной услуги.

Учитывая вышеизложенное, предлагается принять настоящее постановление в представленной редакции.



Начальник отдела архитектуры О.А. Ильина