**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления администрации Карталинского

 муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»

Проект постановления подготовлен в соответствии:

 1) Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ;

 2) Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ;

 3) Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ;

 4) Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

 5) Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

 6) Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

 7) Федеральным законом от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

 8) Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 года № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» (далее именуется – Приказ от 19.09.2018 года № 591/пр);

 9) постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2005 года № 679 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг)»;

10) постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»;

11) Уставом Карталинского муниципального района.

Заявителями являются получатели муниципальной услуги, а также их представители, действующие в соответствии с законодательством Российской Федерации, Челябинской области или на основании доверенности (далее – представители).

К получателям муниципальной услуги относятся физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица - застройщики.

Принятие данного постановления позволит проводить необходимую работу с повышением качества исполнения и доступности результата предоставления муниципальной услуги**,** в том числе:

1) определение должностных лиц, ответственных за выполнение отдельных административных процедур при предоставлении муниципальной услуги;

2) упорядочение административных процедур;

3) устранение избыточных административных процедур;

4) сокращение срока предоставления муниципальной услуги, а также сроков исполнения отдельных административных процедур в процессе предоставления муниципальной услуги.

 Учитывая вышеизложенное, предлагается принять настоящее постановление в представленной редакции.



Начальник отдела архитектуры О.А. Ильина