

УМЗТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» 12 2024 г. № 1532
г. Каргалы

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением «О муниципальном земельном контроле на территории Карталинского муниципального района», утвержденным решением Собрания депутатов Карталинского муниципального района от 28.10.2021 года № 186, администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карглинского муниципального района на 2025 год.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Максимовскую Е.А.

Глава Карталинского
муниципального района



А.Г. Вдовин

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Карталинского муниципального района
 от 19.12.2024 года № 1532

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2025 год

Паспорт программы

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2025 год

Разработчик программы	муниципального района» (далее именуется - Положение) Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (далее именуется - Контрольный орган)
Сроки и этапы реализации программы	2025 год
Источники финансирования	Бюджет муниципального образования
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

I. Общие положения

1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2025 год (далее именуется - Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Карталинского муниципального района Челябинской области (далее именуется - муниципальный земельный контроль).

II. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

2. Муниципальный земельный контроль осуществляется органом местного самоуправления Карталинского муниципального района, в лице Управления по имущественной и земельной политике (далее именуется - Управление) в отношении объектов земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенных в границах

Наименование Программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2025 год (далее именуется - Программа профилактики)
Правовые основания разработки программы	1) Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее именуется - Федеральный закон № 248-ФЗ); 2) Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; 3) решение собрания депутатов Карталинского муниципального района от 28.10.2021 года № 186 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Карталинского

муниципального образования «Карталинский муниципальный район», к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

3. Обязательные требования, предъявляемые к объектам контроля, установлены Земельным кодексом Российской Федерации (статья 25, 26, абзац 2 статьи 42).

4. План проведения плановых проверок физических лиц на 2025 год не утверждался в соответствии с п. 21 Положения «О муниципальном земельном контроле на территории Карталинского муниципального района».

5. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц было направлено:

- 1) на информирование о результатах проверок и принятых контролируемые лицами мерах по устранению выявленных нарушений;
- 2) обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемые лицами требований законодательства.

6. В 2024 году плановые проверки в сфере муниципального земельного контроля на территории Карталинского муниципального района не проводились.

III. Цели и задачи реализации Программы

7. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

8. Задачами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных отношений.

IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

9. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведение представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
I. Информирование				
1.	Размещение и актуализация следующей информации			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	первичное размещение I квартал 2025 года актуализация ежемесячно	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный земельный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	первичное размещение 20.01.2025 года актуализация ежемесячно	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный земельный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих	первичное размещение 20.01.2025 года актуализация ежемесячно	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «Муниципальный земельный контроль» на

	обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	20.01.2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.4.	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	20.01.2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.5	перечни объектов контроля, либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок)	20.01.2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.6	программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным	20.01.2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет

1.7	(надзорным) органом (при проведении таких мероприятий) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	20.01.2025 года, далее актуализация ежемесячно	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.8	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видеоконференц. связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	20.01.2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.9	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	I квартал 2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет
1.10	доклады о муниципальном контроле	I квартал года следующего за отчетным	Управление по имущественной и земельной политике	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на

1.11	доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа	до 1 апреля 2025 года	Управление по имущественной и земельной политике	официальном сайте администрации Карталинского района в сети Интернет
II. Объявление предостережения				
2.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере поступления обращений	Главный специалист по муниципальному контролю Управления по имущественной и земельной политике	посредством выдачи лично или почтовым отправлением
III. Консультирование				
3.	Разъяснение по вопросам: 1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля; 2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих	постоянно по мере поступления обращений	Начальник Управления по имущественной и земельной политике, Главный специалист по муниципальному контролю Управления по имущественной и земельной политике	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте

порядок осуществления муниципального контроля;			
3) порядок обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль;			
4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия			

V. Показатели результативности и эффективности Программы

10. Показатели результативности и эффективности Программы представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворённость контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа	70 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий, проведенных контрольным органом

11. Для оценки эффективности и результативности Программы используются следующие оценки показателей:

значение показателя	нет отклонения	отклонение больше 20%	отклонение больше 50%
оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность

12. По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации Программы, размещая отчет на сайте контрольного органа не позднее марта следующего за отчетным годом.