ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

21.12.2021 года № 1247

|  |
| --- |
| Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2022 год» |

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», положением «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Карталинского муниципального района», утвержденного решением Собрания депутатов Карталинского муниципального района от 28.10.2021 года № 186, Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемыми законом ценностям»,

администрация Карталинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить прилагаемую программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2022 год».

 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по муниципальному имуществу, земельным и правовым вопросам Максимовскую Н.А.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Карталинского муниципального района

от 21.12.2021 года № 1247

Программа «Профилактика рисков причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

 по муниципальному земельному контролю на

территории Карталинского муниципального

района на 2022 год»

1. Настоящая «Программа Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Карталинского муниципального района на 2022 год» разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Карталинского муниципального района Челябинской области (далее именуется – муниципальный земельный контроль).

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Карталинского муниципального района на 2022 год» (далее именуется – Программа профилактики) |
| Правовые основания разработки Программы профилактики | – Федеральный закон от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее именуется – Федеральный закон № 248-ФЗ);– Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;– решение Собрания депутатов Карталинского муниципального района от 28.10.2021 года № 186 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Карталинского муниципального района» |
| Разработчик Программы профилактики | Управление по имущественной и земельной политике Карталинского муниципального района (далее именуется – контрольный орган) |
| Сроки и этапы реализации Программы профилактики | 2022 год |
| Источники финансирования | Бюджет муниципального образования |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы профилактики | Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |

I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

2. Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Карталинского муниципального района в лице Управления по имущественной и земельной политике (далее именуется – Управление) в отношении объектов земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенных в границах муниципального образования «Карталинский муниципальный район», к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

3. Обязательные требования, предъявляемые к объектам контроля, установлены Земельным кодексом Российской Федерации (статьи 25, 26, абзац 2 статьи 42).

4. В 2021 году проведены 12 плановых проверок и 2 внеплановые проверки. В ходе проведения одной из плановых проверок и одной внеплановой проверки выявлены нарушения в виде использования земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов.

5. В 2020 году проверки не проводились ввиду отмены плановых проверок в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2020 года№ 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

6. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц было направлено:

1) на информирование о результатах проверок и принятых контролируемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;

2) обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемыми лицами требований законодательства.

7. По результатам контрольных мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются самовольное размещение гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями ограждений за границами принадлежащих им земельных участков.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

8. Основными целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

9. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) внедрение способов профилактики, установленных Положением
о муниципальном земельном контроле на территории Карталинского муниципального района;

3) повышение прозрачности деятельности контрольного органа;

4) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;

5) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и форма проведения мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию | Способ реализации |
| I. Информирование |
| 1. | Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации: |
| 1.1. | тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля | первичное размещение I квартал 2022 года актуализация ежемесячно  | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.2. | сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | первичное размещение 14.01.2022 года актуализация ежемесячно | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.3. | перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | первичное размещение 14.01.2022 года актуализация ежемесячно | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.4. | утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования | апрель 2022 года | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.5. | перечни объектов контроля, либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок) | 14.01.2022 года | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.6. | программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий) | 14.01.2022 года | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.7. | исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица | 14.01.2022,далее актуализация ежемесячно | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.8. | сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия | 14.01.2022 года | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.9. | доклады о муниципальном контроле | I квартал года следующего за отчетным | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| 1.10. | доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа | до 1 апреля 2022 года | Управление по имущественной и земельной политике | посредством размещения информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте Администрации Карталинского муниципального района в сети Интернет |
| II. Объявление предостережения |
| 2.1. | Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | постоянно по мере поступления обращений | Главный специалист по муниципальному контролю Управления по имущественной и земельной политике | посредством выдачи лично или почтовым отправлением |
| III. Консультирование |
| 3. | Разъяснение по вопросам:1. положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля;
2. положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;
3. порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный земельный контроль;
4. выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия
 | постоянно по мере поступления обращений | Начальник Управления по имущественной и земельной политике, Главный специалист по муниципальному земельному контролю Управления по имущественной и земельной политике | устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте |

IV. Показатели результативности и эффективности

Программы профилактики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворённость контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа | 70 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 20 мероприятий, проведенных контрольным органом |

10. Для оценки эффективности и результативности Программы профилактики используются следующие оценки показателей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| значение показателя | нет отклонения | отклонение больше 20% | отклонение больше 50% |
| оценка | высокая эффективность | удовлетворительная эффективность | низкая эффективность |

11. По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации Программы профилактики, размещая отчет на сайте контрольного органа не позднее февраля следующего за отчетным годом.